

Raport bieżący 25/2010 z dnia 16.04.2010 roku  
**Zawarcie znaczącej umowy**

*Podstawa prawna:*  
*art. 56 ust. 1 pkt 1 ustawy o ofercie – informacje poufne*

Zarząd Electus S.A. informuje, iż w dniu wczorajszym tj. 15 kwietnia 2010 r. z jednym z dłużników Spółki zawarta została umowa określająca sposób i zasady rozliczenia zobowiązań dłużnika wobec Emitenta.

Celem zwolnienia z długu wynikającego z umowy pożyczki z dnia 04 lipca 2007 roku (wraz z późniejszymi zmianami), dłużnik przeniósł na rzecz Electus S.A. własność nieruchomości położonych w Legnicy. Z chwilą wpisania Electus S.A. do Ksiąg Wieczystych jako właściciela przedmiotowych nieruchomości strony nie będą miały wobec siebie żadnych roszczeń.

Umowa określa także inne prawa i obowiązki stron związane z wykonaniem umowy, a jej pozostałe warunki nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla danego typu umów.

Wartość przedmiotu umowy wynosi 11 134 tys. i przekracza ona 10% kapitałów Emitenta, co stanowi podstawę do uznania przedmiotowej informacji za informację poufną.